

ДОГОВОР №
теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения

г. Комсомольск-на-Амуре

« _____ » _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Амурский судостроительный завод», в лице генерального директора Боровского Михаила Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», с одной стороны, и

_____, в _____ лице

действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Абонент (Потребитель)», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Теплоснабжающая организация подает Абоненту(Потребителю), а Абонент (Потребитель) на условиях настоящего договора принимает и оплачивает тепловую энергию (мощность), теплоноситель (воду) для подпитки тепловой сети (далее – теплоноситель) и (или) горячую воду.

1.2 Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации является точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Абонента (Потребителя) и тепловой сети Теплоснабжающей организации.

1.3 Договорная стоимость услуг по настоящему Договору составляет _____ без учёта НДС. НДС исчисляется дополнительно по ставке, установленной п. 3 ст. 164 НК РФ на дату оказания услуг.

1.4 Теплоснабжающая организация и Абонент (Потребитель) в отношениях по теплоснабжению обязуются руководствоваться: Гражданским кодексом РФ, Законами РФ и Указами Президента РФ, постановлениями Правительства РФ, постановлениями уполномоченных органов об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду, Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя и иными правовыми актами в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1 Теплоснабжающая организация обязуется:

2.1.1 Поставлять тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения путем непрерывной подачи теплоносителя за исключением случаев, оговоренных в п. 2.2.7 - 2.2.9, в объёмах, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.1.2 Ежемесячно направлять Абоненту (Потребителю) счета на плановую общую стоимость потребляемой тепловой энергии, теплоносителя и горячей воды, УПД за фактическое потребление в расчетном периоде согласно п. 4.1, 4.3. настоящего договора. Расчетный период - период с 1-го по последнее число календарного месяца.

2.1.3 Проводить ежегодно плановый ремонт и наладку оборудования, промывку и гидравлическую опрессовку трубопроводов собственной тепловой сети с целью обеспечения бесперебойного отпуска тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды в отопительный сезон.

2.1.4 При обнаружении несанкционированного (бездоговорного) подключения оборудования Абонента (Потребителя) к тепловым системам, произвести в соответствии с действующим законодательством на дату доначисление за потребленные без учета тепловую энергию, теплоноситель и (или) горячую воду.

2.1.5 Производить непосредственно при обращении Абонента (Потребителя) проверку правильности исчисления размера оплаты за тепловую энергию, теплоноситель и (или) горячую воду, задолженности или переплаты, правильности начисления неустоек (пени).

2.2 Теплоснабжающая организация имеет право:

2.2.1 Не прекращать отпуск тепловой энергии на нужды отопления до даты окончания отопительного периода.

2.2.2 Производить не чаще 1 раза в квартал в присутствии представителя Абонента (Потребителя) контрольное снятие показаний приборов учета.

2.2.3 Представитель Теплоснабжающей организации имеет право беспрепятственный доступ к узлу учета Абонента (Потребителя).

2.2.4 Составлять акты на превышение температуры обратной сетевой воды более чем на 5% против температурного графика (Приложение 2), выдавать предписание об устранении нарушений.

2.2.5 Составлять акты при выявлении факта бездоговорного потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды.

2.2.6 Составлять совместные акты при обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и ТПС Абонента (Потребителя).

2.2.7 Для принятия неотложных мер по предупреждению или ликвидации аварии в энергосистеме прекращать или ограничивать подачу тепловой энергии и (или) горячей воды с обязательным уведомлением Абонента (Потребителя).

2.2.8 Прекращать, ограничивать (полностью или частично) подачу тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами после предупреждения Абонента (Потребителя) в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом (Потребителем) обязательств по оплате полученной тепловой энергии и (или) горячей воды - после письменного предупреждения (уведомления) в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ: для нежилого помещения в соответствии с порядком, изложенным в гл. VI Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808;

- нарушение режима потребления тепловой энергии, существенно влияющего на теплоснабжение других потребителей, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок;

- возникновение (угроза возникновения) аварийных ситуаций в системе теплоснабжения;

- прекращение обязательств сторон по договору;

- выявление фактов бездоговорного потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды;

- проведения ремонтно-профилактических работ, по согласованному с администрацией муниципального образования плану подготовки тепловых сетей к отопительному периоду, а также на период проведения ремонтных работ на теплоисточнике (ТЭЦ-2);

- когда удостоверенное органом государственного энергетического надзора неудовлетворительное состояние систем теплопотребления Абонента (Потребителя), угрожает аварией или создает угрозу жизни или здоровью людей; а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством и иными нормативными актами.

2.2.9 Осуществлять ограничение в подаче тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абоненту (Потребителю) в соответствии с графиками ограничения при возникновении дефицита тепловой энергии, невозможностью соблюдения технологических режимов в связи с экстремальными погодными условиями.

2.2.10 Осуществлять полное или частичное ограничение потребления тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды одним из следующих способов:

- полное ограничение режима потребления осуществлять путем переключения на тепловых сетях, либо путем отсоединения теплопотребляющих установок Абонента (Потребителя) от тепловой сети.

- частичное ограничение потребления производить путем снижения объема или температуры теплоносителя, подаваемого Абоненту (Потребителю), либо прекращением подачи тепловой энергии или горячей воды в определенные периоды в течении суток, недели, месяца.

2.2.11 Составлять акты по факту ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды. В случае отказа в доступе Теплоснабжающей организации к принадлежащим Абоненту (Потребителю) ТПС составлять соответствующий акт.

2.3 Абонент (Потребитель) обязан:

2.3.1 Рационально использовать предоставленную тепловую энергию и (или) горячую воду по их прямому назначению.

2.3.2 Оплачивать выставляемые Теплоснабжающей организацией счета и УПД в сроки, установленные настоящим договором.

2.3.3 Ежегодно, до 1 марта года, предшествующего году поставки, письменно согласовывать с Теплоснабжающей организацией объемы поставок тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды с разбивкой по кварталам, месяцам. Если объем потребления не заявлен в указанные сроки, в следующем году действуют объемы потребления текущего года.

2.3.4 Ежемесячно не позднее последнего рабочего дня месяца Абонент (Потребитель) обязан представлять Теплоснабжающей организации за подписью руководителя и заверенные печатью данные о показаниях приборов учета за расчетный период. В качестве дополнительного способа передачи показаний приборов учета Абонент (Потребитель) может использовать факсимильную связь, E-mail, телефон.

2.3.5 Соблюдать установленный для Абонента (Потребителя) режим теплоснабжения:

- величину утечки сетевой воды не выше установленной нормы;
- температуру сетевой воды, возвращаемой в тепловую сеть на границе раздела с теплоснабжающей организацией, не выше чем на 5 % от установленной температурным графиком (Приложение 2);

2.3.6 Абонент (Потребитель) производит оплату Теплоснабжающей организации:

- за нарушение п.2.3.5 при не устранении перегрева в течение 3-х суток в соответствии с п.3.3 настоящего договора;
- за горячую воду, использованную на подготовку ТПС к отопительному сезону;
- за утечку сетевой воды из систем теплоснабжения, подтвержденную актом или приборами учета тепловой энергии Абонента (Потребителя) в размере стоимости горячей воды.

2.3.7 Оформить и предоставить Теплоснабжающей организации акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

2.3.8 Осуществлять подготовку ТПС к началу отопительного сезона. Готовность подтверждать оформленным паспортом готовности. Предъявлять Теплоснабжающей организации узлы учета энергии на предмет допуска с составлением двустороннего акта.

2.3.9 Проводить после окончания отопительного периода промывку водой и гидравлическую опрессовку отопительной системы, трубопроводов в присутствии представителя Теплоснабжающей организации. Предъявлять акты по выполненным работам представителю Теплоснабжающей организации.

2.3.10 Выполнять за свой счет на своем оборудовании все мероприятия, связанные с наладкой системы теплоснабжения по согласованию с Теплоснабжающей организацией.

2.3.11 Совместно с представителем Теплоснабжающей организации проводить опломбирование устройств системы теплоснабжения. Обеспечивать сохранность средств защиты, установленных Теплоснабжающей организацией от несанкционированного доступа.

2.3.12 Осуществлять беспрепятственный допуск представителей Теплоснабжающей организации не чаще 1 раза в квартал к приборам учета тепловой энергии и

эксплуатационной документации, с целью проверки условий их эксплуатации и сохранности, снятия контрольных показаний. Так же в любое время допускать ко всем ТПС при несоблюдении режима потребления тепловой энергии или подаче недостоверных показаний приборов учета с участием представителя Абонента (Потребителя).

2.3.13 Включать отремонтированные ТПС или их отдельные части после планового или аварийного ремонта, новые объекты только с разрешения и в присутствии представителя Теплоснабжающей организации.

2.3.14 Обеспечивать сохранность сооружений, коммуникаций и тепловых установок Теплоснабжающей организации, находящихся на территории Абонента (Потребителя).

2.3.15 В срок не менее чем за десять дней до начала работ согласовывать с Теплоснабжающей организацией отключение ТПС. Дата отключения и включения подтверждается двухсторонним актом.

2.3.16 В период прекращения и ограничения в подаче теплоэнергии, принимать меры по предотвращению вывода из строя, гибели, порчи, повреждения теплоиспользующего оборудования систем теплопотребления, имущества, сырья, выпускаемой продукции.

2.3.17 При обнаружении утечки сетевой воды из теплосети и ТПС Абонента (Потребителя) немедленно сообщать об этом дежурному Теплоснабжающей организации по тел 54-63-01 для совместного обследования и составления акта на размер утечки.

2.3.18 Представлять Теплоснабжающей организации перечень должностных лиц, уполномоченных подписывать акты и другие документы любых форм по вопросам эксплуатации ТПС, расчетов, назначении ответственных лиц за теплохозяйство и передачу показаний приборов учета и сообщать в письменной форме в течение 10 рабочих дней о внесенных в перечень изменениях. Предоставлять образцы подписей указанных должностных лиц.

2.3.19 Производить сверку сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность) и (или) горячую воду с составлением акта сверки до 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, годом.

2.3.20 В течение 5 (пяти) дней с даты получения подписать и направить в Теплоснабжающую организацию один экземпляр УПД за потреблённую тепловую энергию. В случае не предоставления документов в указанные сроки считается, что объем потреблённой в отчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды Абонентом (Потребителем) согласован.

2.3.21 Обеспечить доступ к ТПС Абонента (Потребителя) уполномоченных представителей Теплоснабжающей организации для осуществления действий по ограничению (прекращению) режима потребления в случаях, предусмотренных пунктом 2.2.8 настоящего договора.

2.3.22 Ежемесячно самостоятельно забирать документы, выставляемые Теплоснабжающей организацией в соответствии с пунктом 2.1.2. настоящего договора. В качестве дополнительного способа получения платежных документов Абонент (Потребитель) выбирает:

_____ . В случае выбора дополнительного способа доставки платежных документов, документы считаются доставленными и врученными Абоненту (Потребителю) по истечении семи календарных дней с момента направления их Теплоснабжающей организацией.

2.4 Абонент (Потребитель) имеет право:

2.4.1 По согласованию с Теплоснабжающей организацией пересматривать объем принимаемой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды, на предстоящий год/отопительный период в сроки, согласно п.2.3.3.

2.4.2 Заявлять Теплоснабжающей организации об ошибках, обнаруженных в платежном документе. Исполнение Абонентом (Потребителем) обязательств по оплате поставленной тепловой энергии, теплоносителя и (или) горячей воды обязательно после устранения Теплоснабжающей организацией ошибок и предоставления надлежаще оформленных платежных документов. В случае неполучения информации от Потребителя

об обнаруженных ошибках в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента выставления ему расчетного документа, расчетный документ считается принятым и подлежащим оплате в установленный срок.

2.4.3 Обращаться к Теплоснабжающей организации для сверки сумм задолженности за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду с составлением акта.

2.4.4 Выбирать, изменять по письменному заявлению за 30 дней до начала срока действия расчетного периода дополнительный способ получения платежных документов, передачи показаний приборов учета тепловой энергии.

3. УЧЁТ И ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЁМОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

3.1 Учет потребленной тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды ведется по показаниям приборов учета тепловой энергии. Сведения о приборах учета и месте их установки приведены в Приложении 3.

3.2 Определение объема тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции.

3.2.1 Количество тепловой энергии, потребленной Абонентом (Потребителем) рассчитывается исходя из объема тепловой энергии:

- зафиксированного приборами учета в штатном режиме работы;
- израсходованного за время нештатных ситуаций;
- израсходованного на компенсацию потерь тепловой энергии с учетом утечки теплоносителя на участке трубопровода от границы раздела до узла учета;
- израсходованного на подпитку системы отопления (при независимой схеме подключения ТПС Абонента (Потребителя));
- израсходованного с утечкой теплоносителя в ТПС Абонента (Потребителя).

3.2.2 Количество тепловой энергии, израсходованной за период действия нештатных ситуаций, определяется исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенной по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, и времени действия нештатных ситуаций. При суммарном времени действия нештатных ситуаций более 15 дней за отчетный период, количество потребленной тепловой энергии определяется расчетным путем в соответствии с пунктами 3.2.3, 3.2.5 настоящего договора.

3.2.3 При неисправности приборов учета, в том числе истечении срока поверки средств измерений, входящих в состав узла учета, нарушение установленных пломб, работы в нештатных ситуациях, вывод из работы для ремонта и поверки на срок от 16 до 30 суток расчет объема тепловой энергии производится исходя из среднесуточного количества тепловой энергии, определенного по приборам учета за время штатной работы в отчетный период, приведенного к фактической температуре наружного воздуха.

3.2.4 При нарушении сроков предоставления показаний приборов в качестве среднесуточного показателя принимается количество тепловой энергии, определенное по приборам учета за предыдущий расчетный период, приведенное к фактической температуре наружного воздуха.

В случае если предыдущий расчетный период приходится на другой отопительный период или данные за предыдущий период отсутствуют, количество тепловой энергии определяется исходя из значения тепловой нагрузки, указанной в договоре.

3.2.5 При отсутствии в точках учета расчетных приборов учета или не работы их более 30 суток расчетного периода, определение фактического отпуска тепловой энергии, расходуемой на отопление и вентиляцию осуществляется расчетным путем исходя из значения тепловой нагрузки, указанной в договоре и температуры наружного воздуха за весь расчетный период, с учетом объема тепловой энергии, израсходованной на компенсацию потерь тепловой энергии на участке трубопровода от границы раздела балансовой принадлежности.

3.3 Определение объема горячей воды

3.3.1 При наличии отдельного учета, объем горячей воды при временной неисправности приборов учета (до 30 дней) рассчитывается по фактическому расходу,

определенному по приборам учета за предыдущий период.

3.3.2 В случае нерабочего состояния приборов учета более 30 дней, объем горячего водоснабжения принимается равным договорному объему, указанному в Приложении № 1.

3.3.3 Объем тепловой энергии на нужды горячего водоснабжения определяется исходя из установленной величины расхода тепловой энергии на нагрев 1 м³ воды (для г. Комсомольска н/А 0,05188 Гкал/м³).

3.4 Количество тепловой энергии, теплоносителя, потерянных с утечкой теплоносителя, определяется расчетным путем в следующих случаях:

- утечка теплоносителя (включая утечку теплоносителя в сетях Абонента (Потребителя) до узла учета) выявлена и оформлена совместными актами;
- величина утечки теплоносителя, зафиксированная водосчётчиком при подпитке независимых систем, превышает нормативную.

В остальных случаях учитывается величина утечки теплоносителя, определенная настоящим договором (Приложение 1).

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ И (ИЛИ) ГОРЯЧУЮ ВОДУ

4.1. Теплоснабжающая организация до 1 числа расчетного месяца выставляет Абоненту (Потребителю) в соответствии с п.2.1.2 настоящего договора, счет на сумму плановой общей стоимости поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в предстоящем периоде.

Плановая общая стоимость потребляемой тепловой энергии (мощности) теплоносителя и (или) горячей воды - произведение планового объема потребления тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды в расчетном месяце, указанного в Приложении 1 к настоящему договору на тариф, установленный в соответствии с постановлением уполномоченного государственного органа по регулированию тарифов.

4.2. Абонент (Потребитель) самостоятельно платежным поручением оплачивает предъявленный Теплоснабжающей организацией счет в следующих объемах и сроки:

- 35% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды - в срок до 18 числа расчетного месяца;
- 50% плановой общей стоимости тепловой энергии и (или) горячей воды - в срок до последнего числа расчетного месяца.

4.3. Не позднее 05 числа месяца, следующего за расчетным, Теплоснабжающая организация выставляет Абоненту (Потребителю) УПД за весь расчетный период (с 1-го по последнее число) за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в соответствии с разделом 3 настоящего договора, пунктом 2.3.6.

4.4. Абонент (Потребитель) производит оплату выписанного Теплоснабжающей организацией УПД за фактически потребленную тепловую энергию с учетом ранее внесенных средств в срок до 10 числа месяца, следующего за расчетным.

4.5. При оплате Абонентом (Потребителем) потребленной тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды собственными платежными поручениями без указания № оплачиваемого платежного документа, периода, за который производится платеж Теплоснабжающая организация вправе самостоятельно определить периоды и разделить оплату по видам продукции.

4.6. Обязательство по оплате тепловой энергии (мощности), теплоносителя и (или) горячей воды считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

5.1. На включение ТПС в эксплуатацию выдается: акт проверки готовности к отопительному сезону, паспорт готовности (в соответствии с п.2.3.8 настоящего договора), наряд-допуск. Акты являются документами, дающими право Абоненту (Потребителю) на включение, а Теплоснабжающей организации на предъявление счета на оплату тепловой энергии и (или) горячей воды со дня выдачи нарядов. При включении ТПС в эксплуатацию

без наряда-допуска пользование тепловой энергией и горячей водой признается самовольным, оплата производится с начала отопительного сезона, если документально не зарегистрирована или доказана иная дата включения, по тарифу, действующему в момент обнаружения самовольного подключения.

5.2. Работы по обслуживанию узла учета, связанные с демонтажем, поверкой, монтажом и ремонтом оборудования, должны выполняться персоналом специализированных организаций, имеющих лицензию на право выполнения таких работ в соответствии с действующим законодательством.

5.3. В случае нарушения Абонентом (Потребителем) пункта 2.3.5 составляется двухсторонний акт. При отказе представителя Абонента (Потребителя) подписать указанный акт, акт, подписанный представителем Теплоснабжающей организации, признается действительным.

5.4. В случае неоплаты за потребленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель и (или) горячую воду, в установленные пунктом 4.2 сроки, Абонент (Потребитель) предупреждается настоящим договором, что в случае неоплаты задолженности до истечения второго периода платежа, будет произведено ограничение подачи тепловой энергии (мощности) и (или) горячей воды, в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством.

5.5. Подача тепловой энергии и горячей воды после прекращения или ограничения возобновляется в договорном объеме после оплаты задолженности перед Теплоснабжающей организацией с учетом затрат, компенсирующих расходы на восстановление подачи тепловой энергии.

5.6. При отказе от тепловой нагрузки Абонент (Потребитель) отключает свои сети и ТПС от внешней сети на границе раздела балансовой принадлежности. Абонент (Потребитель) производит отключение с видимым разрывом на прямом и обратном трубопроводе и составляет с представителем Теплоснабжающей организации двухсторонний акт об отключении. В дальнейшем при необходимости подключения данной нагрузки производится допуск в эксплуатацию как для вновь вводимого или реконструируемого объекта.

5.7. Стороны обязуются в 10-ти дневный срок письменно извещать с предоставлением подтверждающих документов об изменении наименования сторон, всех реквизитов, организационно-правовой формы, ведомственной принадлежности, местонахождения организации, ликвидации предприятия и т.п.

В случае ликвидации или реорганизации, Абонент (Потребитель) и ликвидационная комиссия либо орган, принявший решение о ликвидации, обязан известить Теплоснабжающую организацию об этом не позднее, чем за месяц до ликвидации, принять меры по погашению задолженности, пени и штрафов Абонента (Потребителя).

5.8. Начало и конец отопительного сезона определяются решением администрации муниципального образования.

5.9. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора, как-то: стихийные явления, забастовка, акты государственных органов власти, препятствующие выполнению условий настоящего договора. Сторона обязана незамедлительно информировать другую сторону о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме. По требованию одной из сторон в этом случае может быть создана комиссия, определяющая возможность дальнейшего исполнения взаимных обязательств, в случаях, установленных законодательством.

5.10. На период проведения ремонтных работ на теплоисточнике (ТЭЦ-2) Теплоснабжающая организация вправе прекращать подачу тепловой энергии и горячей воды без согласования, предварительно уведомив Абонента (Потребителя) о сроках отключения.

5.11. Лица, ответственные за выполнение условий договора, приведены в Приложении № 4.

6. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

6.1. Стороны несут ответственность за ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных договором, согласно действующему законодательству.

6.2. До предоставления Абонентом (Потребителем) документов об утрате прав на теплоснабжаемый объект, об отчуждении объекта (продажа, передача и т.п.), актов приема-передачи тепловых сетей, а также иных документов, являющихся основанием для изменения или расторжения договора, начисления за теплоснабжение ведутся по условиям договора, действующим до изменения или расторжения договора.

6.3. Факты нарушений договора, за исключением нарушений сроков и порядка расчетов, фиксируются двухсторонними актами. Отказ Абонента (Потребителя) от подписания акта не освобождает его от оплаты за потребленную тепловую энергию и (или) горячую воду в установленном порядке.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Срок действия договора устанавливается с 01 января 2019 г по 31 декабря 2019 г. Договор считается продленным ежегодно на тех же условиях, если до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора.

7.2. Все споры и разногласия по настоящему договору разрешаются сторонами посредством переговоров. В случае не

7.3 Достижения соглашения по урегулированию спорных вопросов, споры и разногласия разрешаются сторонами в установленном законом порядке в арбитражном суде Хабаровского края.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К ДОГОВОРУ

Приложение № 1 – Договорной объем потребления тепловой энергии

Приложение № 2 – Температурный график

Приложение № 3 – Сведения о приборах учёта и месте их установки

Приложение № 4 – Перечень лиц, ответственных за выполнение условий договора

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:

Публичное акционерное общество
«Амурский судостроительный завод»

681 000, Хабаровский край,

г. Комсомольск-на-Амуре,

ул. Аллея Труда, д. 1

тел. (4217) 54-17-34

e-mail: email@amurshipyard.ru

pes@amurshipyard.ru

ИНН/КПП 2703000015/785050001

Банк ГПБ (АО) г. Москва

Р/с: 40702810200000101137

К/с: 30101810200000000823

БИК: 044525823

Абонент (Потребитель):

Теплоснабжающая организация:

Абонент (Потребитель):

_____/М.В. Боровский/

_____/_____/

Приложение № 1 к договору № _____ от _____ 20____ г.

Договорные величины потребления тепловой энергии и горячей воды на _____ год

Вид энергии	Ед. изм.	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Тепловая энергия	Гкал													
Горячая вода (компонент на тепловую энергию)	Гкал													
Горячая вода (компонент на теплоноситель)	м ³													

Теплоснабжающая организация:

_____/М.В. Боровский/

Абонент (Потребитель):

_____/_____/

"Утверждаю"
 Главный инженер
 СП "Комсомольские тепловые сети"
 А.В. Татуйко
 - 27 - 07 2022 г.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК
 работы теплосчетчиков г. Комсомольска-на-Амуре

Температура наружного воздуха, °С	ТЭЦ-1, ТЭЦ-2	
	T ₁ , °С (подающая)	T ₂ , °С (обратная)
8	65	47
7	65	47
6	65	46
5	65	46
4	65	46
3	65	45
2	65	45
1	65	44
0	65	44
-1	65	44
-2	66	45
-3	68	46
-4	70	48
-5	72	49
-6	75	50
-7	77	50
-8	79	51
-9	81	52
-10	83	53
-11	85	54
-12	87	55
-13	89	56
-14	91	57
-15	93	57
-16	94	58
-17	97	59
-18	98	60
-19	100	61
-20	102	61
-21	104	62
-22	106	63
-23	108	64
-24	110	65
-25	112	66
-26	113	68
-27	115	70
-28	117	70
-29	119	70
-30	120	70
-31	120	70
-32	120	70
-33	120	70
-34	120	70
-35	120	70

ТЭЦ-3, ВК "Дельта"	
T ₁ , °С (подающая)	T ₂ , °С (обратная)
65	46
65	46
65	45
65	45
65	45
65	44
65	43
66	42
68	43
70	43
74	45
75	46
77	48
80	49
82	50
86	50
88	51
90	52
92	53
94	54
96	55
98	56
102	57
104	57
105	58
108	59
110	60
112	61
114	61
116	62
118	63
121	64
125 ^р	65
125	66
125	68
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70
125	70

Начальник ПТО



Е.С. Недвиг

Приложение № 3 к договору № _____ от _____ г.

Сведения о приборах учёта и месте их установки

№ п/п	Наименование прибора, тип	Заводской №	На каком трубопроводе установлен	Пределы измерения/цена деления шкалы	Дата госповерки	Дата очередной госповерки

Теплоснабжающая организация:

_____ /М.В. Боровский/

Абонент (Потребитель):

_____ / _____ /

Перечень лиц, ответственных за выполнение условий договора

Теплоснабжающая организация				Абонент(Потребитель)			
№ п/п	ФИО	Должность	Контактный телефон	№ п/п	ФИО	Должность	Контактный телефон
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							

Теплоснабжающая организация:

_____ /М.В. Боровский/

Абонент (Потребитель):

_____ / _____ /